

**ДОГОВОР №HM-26-302-75934(336530)****об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям**

г. Москва

" " 11 СЕН 2026 20__ г.

Публичное акционерное общество «Россети Московский регион», именуемое в дальнейшем «Сетевой организацией», в лице Заместителя директора по технологическому присоединению филиала ПАО «Россети Московский регион» - Новая Москва Голубева Александра Павловича, действующего(ей) на основании Доверенности № 59 от 16.03.2026 г., с одной стороны, и ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "УПРАВЛЕНИЕ ДОРОЖНО-МОСТОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА":

в лице Руковод. национ. Дирекц. орган. проект. и разв. с сет. эк. Комиссия на СС действующего(ей) на основании доп. 18.10.2025 № УММ-Б-669/25, именуемое в дальнейшем «Заявителем», с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, в соответствии с заявкой №И-26-00-336530/102/НМ от 11.06.2026 г., заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. По настоящему договору Сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств/объектов электросетевого хозяйства (далее энергопринимающие устройства) Заявителя (далее – технологическое присоединение) ВРУ ВРУ «Крекшино» на объекте «Проектирование и строительство водовода Д=400 мм со строительством ВРУ «Кокошкино», ВРУ «Власово», ВРУ «Крекшино». Этап 2.2 «Реконструкция водозаборного узла «Крекшино» (ВЗУ «Крекшино»)), расположенных по адресу: г. Москва, НАО, район Внуково, посёлок совхоза Крёкшино, вблизи д. 16В, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

- максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств: **236,16 кВт**; (дополнительно к ранее присоединенной **0** (кВт));
- категория надежности: **Вторая**;
- класс напряжения в точках присоединения: **0,4 кВ**,

Заявитель обязуется выполнить мероприятия, предусмотренные для него в технических условиях, внести плату за технологическое присоединение, и в случае расторжения Договора оплатить фактически понесенные Сетевой организацией расходы в соответствии с условиями настоящего Договора. Местом исполнения Договора является местонахождение присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя.

1.2. Перечень мероприятий по технологическому присоединению и распределение обязанностей между Сторонами по их выполнению определены в Технических условиях (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.3. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет **1 год** со дня заключения настоящего договора.

1.4. Стороны несут балансовую и эксплуатационную ответственность в пределах границ, установленных в Акте об осуществлении технологического присоединения.

Порядок оформления Акта об осуществлении технологического присоединения устанавливается в соответствии с пунктами 2.3.11 настоящего Договора.

1.5. По окончании осуществления мероприятий по технологическому присоединению (этапа при поэтапном вводе) Стороны составляют Акт об осуществлении технологического присоединения.

2. Права и обязанности Сторон.

2.1. Сетевая организация обязуется:

2.1.1. Надлежащим образом и своевременно исполнить обязательства по настоящему Договору и осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя при условии надлежащего исполнения Заявителем своих обязательств по настоящему Договору.

2.1.2. В срок не позднее 180 календарных дней после заключения Договора, направить в уполномоченный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов заявление об установлении индивидуального размера платы за технологическое присоединение.

2.1.3. В течение 3 (трёх) рабочих дней со дня вступления в силу решения уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов об утверждении индивидуального размера платы за технологическое присоединение, направить Заявителю в двух экземплярах подписанное со своей стороны дополнительное соглашение с новым расчетом размера платы за технологическое присоединение.

2.1.4. В случае если в ходе проектирования у Заявителя возникнет необходимость частичного отступления от технических условий, согласовать частичное отступление от технических условий в порядке, предусмотренном законодательством.

2.1.5. В течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения уведомления о готовности Заявителя к проверке выполнения технических условий провести осмотр присоединяемых электроустановок Заявителя, построенных (реконструированных) в рамках выполнения технических условий, на соответствие фактически выполненным Заявителем мероприятий по технологическому присоединению и представленной Заявителем проектной документации. При выявлении в ходе осмотра невыполнения Заявителем требований технических условий, направить в адрес Заявителя составленный по завершении осмотра электроустановок перечень выявленных замечаний, подлежащих устранению. В случае если технические условия подлежали согласованию с субъектом оперативно-диспетчерского управления, уведомлять такого субъекта о предполагаемой дате проведения осмотра электроустановок Заявителя не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до дня его проведения. Срок проведения проверки выполнения Заявителем технических условий в таком случае составляет не более 20 (двадцать) рабочих дней.

2.1.6. В случаях предусмотренных законодательством в сфере технологического присоединения, не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня получения копии разрешения уполномоченного органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию объектов Заявителя осуществить фактический прием (подачу) напряжения и мощности путем включения коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено").

2.1.7. Учитывать, что выполнение Заявителем мероприятий по технологическому присоединению, указанных в технических условиях, до истечения срока выполнения Сетевой организацией обязательств по Договору не порождает у Сетевой организации обязанности осуществления досрочного технологического присоединения.

2.1.8. Не позднее 3 (трёх) рабочих дней с момента фактического присоединения подписать и направить Заявителю способом, подтверждающим отправку и получение уведомления, оригинал Акта об осуществлении технологического присоединения, подписанный со стороны Сетевой организации в двух экземплярах.

2.1.9. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от Заявителя 2 (двух) подписанных экземпляров проекта Акта согласования технологической и (или) аварийной брони рассмотреть, подписать и направить 1 (один) экземпляр Акта согласования технологической и (или) аварийной брони Заявителю.

В случае несогласия Сетевой организации с представленным Заявителем проектом Акта согласования технологической и (или) аварийной брони, подписать такой проект акта с замечаниями, которые прилагаются к каждому экземпляру акта. В случае если Акт

согласования технологической и (или) аварийной брони подписан Сетевой организацией с замечаниями к величине технологической и (или) аварийной брони, то в качестве согласованной величины технологической и (или) аварийной брони принимается величина, указанная в замечаниях Сетевой организации.

2.1.10. В течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения от Заявителя уведомления об отказе от исполнения обязательств по настоящему Договору, направить в адрес Заявителя способом, позволяющим подтвердить дату отправки и получения, письмо с указанием суммы фактически понесенных расходов с приложением подтверждающих документов (заверенные копии первичных учетных документов: договоры, платежные документы, Акты и т.д.), связанных с исполнением договора, содержащее требование об их компенсации.

2.2. Сетевая организация имеет право:

2.2.1. Проверять ход выполнения Заявителем технических условий.

2.2.2. Запрашивать у Заявителя сведения, необходимые для выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

2.2.3. Привлекать третьих лиц для выполнения своих обязательств по настоящему Договору, оставаясь ответственным за выполнение обязательств по настоящему Договору. В том числе осуществлять выбор поставщиков оборудования и услуг, привлекаемых для реализации своих мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Заявителя к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации.

2.2.4. В случае нарушения Заявителем обязанностей, предусмотренных пунктом 2.3.2 Договора, в том числе в случае нарушения срока оплаты любого из платежей, указанных в пункте 3.1 Договора, Сетевая организация в качестве способа защиты своего нарушенного права может обратиться в суд с иском о взыскании с Заявителя подлежащей оплате суммы задолженности и (или) неустойки.

2.2.5. При невыполнении Заявителем технических условий в согласованный срок продлить их действие (выдать новые технические условия) в порядке и на основаниях, установленных законодательством.

2.2.6. Сетевая организация вправе не осуществлять фактическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации в случае нарушения Заявителем какого-либо из следующих условий:

- несоответствие проектной документации, разработанной Заявителем, техническим условиям и (или) требованиям нормативно-технической документации;

- несоответствие выполненных Заявителем работ проектной документации и (или) техническим условиям. Фактическое присоединение осуществляется только после их устранения Заявителем (о факте устранения нарушений Заявитель письменно уведомляет Сетевую организацию) в пределах срока исполнения мероприятий по настоящему Договору.

2.2.7. В случае изменения законодательства Российской Федерации, связанного с введением/исключением или повышением/понижением размера налогов, сборов либо иных обязательных платежей, направить Заявителю в двух экземплярах подписанное со своей стороны дополнительное соглашение, предусматривающее соответствующее повышение/понижение налогов, сборов либо иных обязательных платежей по Договору.

2.3. Заявитель обязуется:

2.3.1. С момента подписания настоящего Договора принять к исполнению утвержденные технические условия.

2.3.2. Надлежащим образом и своевременно исполнять указанные в Разделе 3 настоящего Договора обязательства по оплате технологического присоединения и свою часть мероприятий по осуществлению технологического присоединения в соответствии с Техническими условиями.

2.3.3. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения письменного запроса Сетевой организации предоставить сведения, необходимые для выполнения Сетевой организацией своих обязательств по настоящему Договору.

2.3.4. Своевременно осуществить разработку проектной документации в рамках исполнения своих обязательств по техническим условиям (в том числе по этапам) и своевременно (не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до даты направления уведомления о выполнении технических условий) направить ее в Сетевую организацию для проверки соответствия проекта требованиям технических условий.

2.3.5. В течение 1 (одного) рабочего дня после выполнения мероприятий, указанных в технических условиях, направить в адрес Сетевой организации уведомление об исполнении технических условий со стороны Заявителя с приложением документов, предусмотренных законодательством в сфере технологического присоединения, способом, подтверждающим отправку и получение уведомления.

2.3.6. Обеспечить возможность Сетевой организации проводить проверку выполнения технических условий Заявителем, в том числе с участием представителей филиала АО «СО ЕЭС» Московское РДУ (в случае если ТУ подлежали согласованию с филиалом АО «СО ЕЭС» Московское РДУ).

2.3.7. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения подписать представленный Сетевой организацией Акт о выполнении технических условий либо представить мотивированный отказ от подписания, и направить в Сетевую организацию.

2.3.8. Организовать и принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств (объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства) должностным лицом уполномоченного органа федерального государственного энергетического надзора.

2.3.9. В соответствии с пунктом 25 Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.01.2021 N 85 получить разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию присоединяемых энергопринимающих устройств (объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства) Заявителя. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения утвержденного органом федерального государственного энергетического надзора Акта допуска в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя направить копию в Сетевую организацию способом, подтверждающим отправку и получение уведомления.

2.3.10. В случае расторжения Договора компенсировать Сетевой организации понесенные расходы на технологическое присоединение, в том числе, но не исключительно, связанные с подготовкой и выдачей Сетевой организации технических условий Заявителю.

2.3.11. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения, подписать представленный Сетевой организацией Акт об осуществлении технологического присоединения, либо представить мотивированный отказ от подписания, и направить в Сетевую организацию. В случае не поступления в указанный срок подписанного Акта об осуществлении технологического присоединения, либо не представления мотивированного отказа от подписания, Акт считается подписанным, а услуга оказанной Сетевой организацией и принятой Заявителем в полном объеме и без претензий.

2.3.12. Обеспечить соответствие технических характеристик присоединяемых энергопринимающих устройств требованиям правил, регламентов, стандартов и иных нормативно-технических документов.

2.3.13. Выполнять обязательные требования, установленные законодательством Российской Федерации, а также требования нормативно-технической документации, обеспечивающие надежность работы и безопасность эксплуатации находящихся в ведении Заявителя объектов электроэнергетики и исправность используемых ими приборов и оборудования, связанных с потреблением и (или) передачей электрической энергии.



2.3.14. В случае отказа от исполнения обязательств по настоящему Договору на основании п. 2.4.2 Договора известить Сетевую организацию об отказе от исполнения настоящего Договора способом, позволяющим подтвердить дату отправки и получения указанного уведомления.

2.3.15. В течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения от Сетевой организации письма о возмещении понесенных расходов в соответствии с пунктом 2.1.10 настоящего Договора возместить Сетевой организации понесенные расходы или направить мотивированный отказ от возмещения. Возмещение расходов производится путем перечисления Заявителем денежных средств на расчетный счет Сетевой организации, указанный в разделе 8 настоящего Договора. Датой исполнения Заявителем обязательств по оплате является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Сетевой организации.

2.3.16. В течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня получения дополнительного соглашения, полученного в соответствии с пунктом 2.1.3 Договора, рассмотреть данное дополнительное соглашение, а также либо подписать и направить в адрес Сетевой организации один из подписанных обеими сторонами экземпляров, либо направить мотивированный отказ от его подписания.

2.3.17. В случае отказа от подписания дополнительного соглашения, направленного Сетевой организацией в соответствии с пунктом 2.1.3 Договора или ненаправления указанного дополнительного соглашения подписанного со своей стороны в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня получения указанного дополнительного соглашения, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня предъявления соответствующих требований, возместить Сетевой организации фактически понесенные Сетевой организацией расходы, связанные с подготовкой технических условий и разработкой проектной документации, в размере стоимости этих мероприятий, указанной в решении уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов об установлении индивидуального размера платы за технологическое присоединение.

2.3.18. Заявитель обязан подписать указанное в пункте 2.2.7 Договора дополнительное соглашение в течение 10 рабочих дней со дня его получения и направить в адрес Сетевой организации один из подписанных обеими сторонами экземпляров.

В случае если Сетевая организация направила в адрес Заявителя указанное в пункте 2.2.7 Договора дополнительное соглашение, а Заявитель не исполнил требования настоящего пункта Договора и не направил в установленный срок в адрес Сетевой организации дополнительное соглашение, то по истечении указанного в настоящем пункте Договора срока направленное в адрес Заявителя дополнительное соглашение считается заключенным Сторонами.

2.4. Заявитель имеет право.

2.4.1. В случае возникновения у Заявителя в ходе проектирования необходимости частичного отступления от технических условий обратиться в Сетевую организацию в целях согласования указанных изменений.

2.4.2. В одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случае нарушения Сетевой организацией сроков технологического присоединения, указанных в настоящем Договоре, с учетом возмещения Сетевой организации понесенных ей расходов.

3. Размер платы по Договору и порядок оплаты.

3.1. Предварительный размер платы за технологическое присоединение рассчитан по стандартизированным тарифным ставкам, утвержденным **Приказом Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 26.11.2025 г. № ДПР-ТР-108/25**, а по мероприятиям, в отношении которых стандартизированные ставки не установлены либо по которым в соответствии с Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям установление стандартизированных тарифных ставок не предусмотрено на основании смет, выполненных с применением сметных нормативов, составляет: **33 721 608,35 (Тридцать три миллиона семьсот двадцать одна тысяча шестьсот восемь) рублей 35 копейки, в том числе НДС (22%) 6 080 945,77 (Шесть миллионов восемьдесят тысяч девятьсот сорок пять) рублей 77 копеек.**



Расчёт предварительного размера платы за технологическое присоединение указан в Приложении № 2 к Договору.

В случае изменения законодательства Российской Федерации, связанного с введением/исключением или повышением/понижением размера налогов, сборов либо иных обязательных платежей, Стороны осуществляют соответствующее повышение/понижение налогов, сборов либо иных обязательных платежей по Договору в порядке, предусмотренном пунктами 2.2.7 и 2.3.18 Договора.

3.1.1. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется Заявителем в следующем порядке:

- 50% предварительного размера платы за технологическое присоединение вносятся в течение 10 (десяти) календарных дней со дня заключения настоящего Договора;

- оставшаяся часть предварительного размера платы за технологическое присоединение подлежит корректировке после утверждения уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов индивидуального размера платы за технологическое присоединение путём заключения Сторонами дополнительного соглашения к Договору, направленного в соответствии с пунктом 2.1.3 Договора.

3.2. В случае нарушения Заявителем сроков оплаты, предусмотренных настоящим разделом, Сетевая организация имеет право на взыскание таких платежей в судебном порядке. Взыскание авансовых платежей является самостоятельным способом защиты Сетевой организацией своего права.

3.3. Окончательный размер платы за осуществление технологического присоединения включается в настоящий договор посредством подписания дополнительного соглашения (п.2.1.3, 2.3.17) и представляет собой индивидуальный размер платы за технологическое присоединение, утвержденный уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

3.4. Оплата производится путем перечисления Заявителем денежных средств на расчетный счет Сетевой организации, указанный в Разделе 8 настоящего Договора. Датой исполнения Заявителем обязательств по оплате является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Сетевой организации.

3.5. Стороны производят сверку расчетов по настоящему Договору в соответствии с запросом одной Стороны в срок не более 30 (тридцати) рабочих дней с даты получения запроса.

3.6. Ранее полученные платежи засчитываются (в порядке их поступления) в счет погашения задолженности за оказанные услуги на дату подписания первичной учётной документации в сумме оказанных услуг или на сумму полученного платежа в случае, если сумма платежа составляет менее суммы оказанных услуг.

4. Ответственность Сторон.

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный Договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению Заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

4.3. Заявитель при нарушении сроков оплаты за технологическое присоединение (пункт 3.1.1 Договора) обязан уплатить Сетевой организации неустойку, равную 0,25 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

4.4. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если это невыполнение было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, т.е. чрезвычайными и непредотвратимыми при данных условиях обстоятельствами, возникшими после вступления в силу настоящего Договора. В этих случаях

сроки выполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору отодвигаются соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы.

4.5. Сторона, для которой наступила невозможность выполнения обязательств в результате действия обстоятельств непреодолимой силы, обязана в письменной форме известить другую Сторону в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня наступления непредвиденных обстоятельств с последующим представлением документов, подтверждающих их наступление. В противном случае она не вправе ссылаться на действия обстоятельств непреодолимой силы как на основание, освобождающее Сторону от ответственности.

4.6. Неисполнение Заявителем мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренных техническими условиями, освобождает Сетевую организацию от ответственности за нарушение срока фактического присоединения к электрической сети.

4.7. В случае нарушения Заявителем сроков оплаты, предусмотренных Разделом 3 Договора, а также невыполнения мероприятий, предусмотренных техническими условиями, в период их действия, Сетевая организация имеет право требовать расторжения указанного Договора и компенсации фактически понесенных расходов. При несогласии Заявителя с указанным требованием спор подлежит разрешению в судебном порядке в соответствии с Разделом 5 Договора.

5. Разрешение споров.

5.1. При возникновении споров по настоящему договору, стороны обязуются соблюдать досудебный порядок урегулирования споров посредством направления друг другу претензий и (или) проведения переговоров между уполномоченными представителями сторон.

5.2. Претензия может быть направлена по почте заказным письмом, ценным письмом с описью вложения, по электронной почте на адрес Заявителя: keshishyanss@yandex.ru, на адрес Сетевой организации: client@rossetimr.ru.

5.3. Вместо направления претензий в качестве обязательного досудебного порядка разрешения спора стороны могут провести переговоры, по итогам которых составить протокол и подписать его уполномоченными представителями обеих сторон. В этом случае сторона, имеющая намерение обратиться в суд, вправе сделать это незамедлительно после подписания протокола обеими сторонами.

5.4. В случае невозможности урегулировать возникший спор путем переговоров до обращения в суд, он подлежит разрешению в порядке арбитража (третейского разбирательства), администрируемого Арбитражным центром при Российском союзе промышленников и предпринимателей (место нахождения – г. Москва) в соответствии с его правилами, действующими на дату подачи искового заявления. При этом решение третейского суда будет окончательным, обязательным для Сторон и не подлежит оспариванию.

5.5. Стороны договорились, что исполнительный лист получается по месту нахождения истца.

5.6. Стороны соглашаются, что документы и иные материалы в рамках арбитража могут направляться по следующим адресам электронной почты:

Заявитель: keshishyanss@yandex.ru (адрес электронной почты);

Сетевая организация: client@rossetimr.ru.

6. Заключительные положения.

6.1. В случае одностороннего отказа Заявителя от Договора в соответствии с п. 2.4.2 или расторжения Договора в судебном или внесудебном порядке Заявитель обязуется возместить Сетевой организации расходы, связанные с исполнением настоящего Договора, включая, но не ограничиваясь расходами за подготовку и выдачу технических условий.

6.2. Документы, составляемые в процессе реализации Договора, направляются между Сторонами заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, подтверждающим отправку и получение, за исключением случаев, предусмотренных п. 6.4 Договора.

6.3. Все письма, акты и прочие документы, направляемые в рамках настоящего Договора, могут быть отправлены посредством электронного документооборота на адреса



электронной почты, указанные в Разделе 8 настоящего Договора, с последующим обязательным направлением указанных документов заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, подтверждающим отправку и получение.

6.4. При исполнении Договора Стороны могут использовать документооборот с применением электронной подписи (ЭП) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.5. Стороны обязуются в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты изменения реквизитов, указанных разделе 8 Договора, уведомить друг друга о произошедших изменениях. Стороны освобождаются от ответственности за последствия, возникшие вследствие неисполнения указанной обязанности.

6.6. При исполнении договора стороны обязуются соблюдать положения законодательства о государственной и (или) коммерческой тайне, в том числе, но не исключительно, положения Закона РФ от 21.07.1993 N 5485-1 "О государственной тайне".

6.7. Настоящий Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до окончания исполнения Сторонами обязательств. Договор считается заключенным с даты поступления подписанного Заявителем без разногласий экземпляра Договора в Сетевую организацию (при наличии разногласий – с даты их урегулирования). Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

6.8. Все изменения и дополнения к настоящему Договору производятся на основании соглашения сторон и действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

7. Перечень приложений к Договору.

Приложение №1 – Технические условия.

Приложение №2 – Расчет предварительного размера платы за технологическое присоединение.

8. Реквизиты Сторон

Сетевая организация:

Наименование	Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
Адрес	115114, г.Москва, проезд Павелецкий 2-й, д.3 стр.2
Почтовый адрес	108813, г. Москва вн.тер.г.м/о Филимонковский, г. Московский, ул. Хабарова д. 13, с. 10
ИНН	5036065113
КПП	997650001
Банк	БАНК ГПБ (АО)
К/с	30101810200000000823
Р/с	40702810081088093224
БИК	044525823
ОКПО	75273098
ОГРН	1057746555811
Электронная почта	client@rossetimr.ru

Заявитель:

Наименование	ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
--------------	---



HM-26-302-75934(336530)

	"УПРАВЛЕНИЕ ДОРОЖНО-МОСТОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"
Адрес	125009, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, пер. Газетный, д. 1/12, стр.5
Почтовый адрес	125009, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, пер. Газетный, д. 1/12, стр.5
ИНН	7728381587
КПП	770301001
Банковские реквизиты:	Департамент финансов г. Москвы (ГКУ "УДМС", л/с 0380711000452330)
Банк	ОКЦ №1 ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО Г.МОСКВЕ г.Москва Москва
К/с	03221643450000007300
Единый казнач.счет	40102810545370000003
БИК	004525988
ОГРН	5177746039411
Электронная почта	

Подписи сторон

Сетевая организация	Заявитель
Заместитель директора по технологическому присоединению филиала ПАО «Россети Московский регион» Новая Москва А.П.Голубев 	Руководитель направления Дирекции организации проектирования и работ с сетевыми организациями ГКУ «Управление дорожно-мостового строительства» С.С.Кешишян 

согл. ст. Инф. ст. 14.05.2026.
№ДХН-30-2425/26-1.

согл. ст. Строительств ст. 28.04.2026
№ДХН-11-17565/26-1.

РЫЖИКОВ С А

Приложение № 2
к договору ТП № НМ-26-302-75934(336530)
от " " 11 СЕН 2026 20__ г.

РАСЧЕТ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ

I. Размер платы, определяемый исходя из стандартизированных тарифных ставок, за мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

Наименование мероприятий	Размер, руб/км, руб/кВт, руб за точку учета (без НДС)	Параметры по ТУ (км/шт)	Размер платы по мероприятиям, руб. без НДС
C1 - Покрытие расходов на технологическое присоединение			
Организационные мероприятия по технологическому присоединению	44 870,01	1	44 870,01
C3 - Строительство кабельных линий			
кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией с сечением от 200 до 250 квадратных мм включительно с 2 кабелями в траншее	8 897 903,28	0,200	1 779 580,66
C3 - Строительство кабельных линий методом горизонтального наклонного бурения			
кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, КЛ ГНБ многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с 03 трубами в скважине	57 268 644,79	0,400	22 907 457,92
Итого Р_{СТС ПМ} без НДС			24 731 908,59
Итого Р_{СТС ПМ} с учетом индексов-дефляторов руб. без НДС			24 731 908,59
Итого Р_{СТС ПМ} с учетом индексов-дефляторов руб. с НДС			30 172 928,48

II. Размер платы, определяемый исходя из укрупненных показателей сметной стоимости, за мероприятия по развитию существующей инфраструктуры в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя (п.10.2 ТУ) составляет **3 436 594,25 руб. с НДС.**



III. Размер платы, определяемый исходя из стандартизированных тарифных ставок, за мероприятия по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности):

Наименование мероприятий	Размер, руб за точку учета (без НДС)	Параметры по ТУ (км/шт)	Размер платы по мероприятиям, руб.
С8 - обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)			
СКУЭЭ трехфазные полукосвенного включения 0,4 кВ и ниже с ТТ	45 936,73	2	91 873,46
Итого $P_{\text{СТС ПУ}}$ без НДС			91 873,46
Итого $P_{\text{СТС ПУ}}$ с учетом индексов-дефляторов руб. без НДС			91 873,46
Итого $P_{\text{СТС ПУ}}$ с учетом индексов-дефляторов руб. с НДС			112 085,62

IV. ИТОГО предварительный размер платы за технологическое присоединение, определяемый исходя из стандартизированных тарифных ставок и укрупненных показателей сметной стоимости = $P_{\text{СТС ПМ}} + P_{\text{смет.расч}} + P_{\text{СТС ПУ}} = 30\,172\,928,48 \text{ руб. с НДС} + 3\,436\,594,25 \text{ руб. с НДС} + 112\,085,62 = 33\,721\,608,35 \text{ руб. с НДС}$.

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

03a19a68

Заместитель директора по
технологическому присоединению
филиала ПАО «Россети Московский
регион» - Новая Москва
А.П. Голубев



Адрес: 115114, г. Москва, 2-й Павелецкий проезд д.3 стр.2

ВНИМАНИЕ!!! При оплате **ОБЯЗАТЕЛЬНО** использовать РЕКВИЗИТЫ РАСЧЕТНОГО СЧЕТА,
НОМЕР ДОГОВОРА И НАИМЕНОВАНИЕ ПЛАТЕЛЬЩИКА, указанные в данном счете

Образец заполнения платежного поручения

ИНН 5036065113	КПП 997650001	Расчетный Сч. №	40702810081088093224
Получатель ПАО «Россети Московский регион»		БИК	044525823
Банк получателя БАНК ГПБ (АО)		Корр. Сч. №	30101810200000000823

СЧЕТ № 2468339

Платательщик: ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «УПРАВЛЕНИЕ
ДОРОЖНО-МОСТОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»

Договор: НМ-26-302-75934(336530)

Грузополучатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «УПРАВЛЕНИЕ
ДОРОЖНО-МОСТОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»

№	Наименование услуги	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма
1	Технологическое присоединение, по договору № НМ-26-302-75934(336530) по счету № ТП-2468339				13 820 331,29
Итого:					13 820 331,29
НДС(22%)					3 040 472,88
Всего к оплате:					16 860 804,17

Всего наименований 1, на сумму 16 860 804,17

Шестнадцать миллионов восемьсот шестьдесят тысяч восемьсот четыре рубля 17 копеек

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

03A19A68
Заместитель директора по
технологическому присоединению
филиала ПАО «Россети Московский
регион» - Новая Москва
Голубев Александр Павлович

КЕШИШЯНС С.С.



Приложение № _____
к договору ТП № _____
от " ____ " _____ 20__ г.

Московский РЭС (НМ)

№ И-26-00-336530/102/НМ

« ____ » 11 СЕН 2026 г.

**Технические условия
на технологическое присоединение к электрическим сетям
ПАО «Россети Московский регион» энергопринимающих устройств**

ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "УПРАВЛЕНИЕ
ДОРОЖНО-МОСТОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: энергопринимающие устройства ВРУ ВРУ «Крекшино» на объекте «Проектирование и строительство водовода Д=400 мм со строительством ВРУ «Кокошкино», ВРУ «Власово», ВРУ «Крекшино». Этап 2.2 «Реконструкция водозаборного узла «Крекшино» (ВЗУ «Крекшино»)»
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: ВРУ ВРУ «Крекшино» на объекте «Проектирование и строительство водовода Д=400 мм со строительством ВРУ «Кокошкино», ВРУ «Власово», ВРУ «Крекшино». Этап 2.2 «Реконструкция водозаборного узла «Крекшино» (ВЗУ «Крекшино»)», г. Москва, НАО, район Внуково, посёлок совхоза Крекшино, вблизи д. 16В.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **236,16 кВт.**
4. Категория надежности: **вторая.**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: в сроки, устанавливаемые Договором об осуществлении технологического присоединения, но не позднее окончания срока действия настоящих технических условий.
7. Точка (точки) присоединения и распределение максимальной мощности по каждой точке присоединения (указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы):
 - 7.1. 1 точка - вновь сооружаемые КЛ-0,4 кВ, отходящие от 1 секции РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № 2902 - 118,08 кВт;
 - 7.2. 2 точка - вновь сооружаемые КЛ-0,4 кВ, отходящие от 2 секции РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № 2902 - 118,08 кВт.
8. Основной источник питания: **ПС 220 кВ Встреча 220/110/10/10 кВ.**
9. Резервный источник питания: **ПС 110 кВ Соловьево 10/ кВ.**
10. ПАО «Россети Московский регион» выполнить:
 - 10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:
 - 10.1.1. Строительство КЛ-0,4 кВ, 2 шт., от 1 с.ш. РУ-0,4кВ БКТП-10/0,4 кВ №2902 до ВРУ-0,4кВ Заявителя. Применяется подземная прокладка многожильных КЛ с резиновой или пластмассовой изоляцией две кабельные линии в траншее сечением провода 240 мм². Ориентировочная протяженность кабельной трассы – 0,3 км, из них:
 - протяженность кабельной трассы в траншее – 0,1 км;
 - протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,2 км;

10.1.2. Строительство КЛ-0,4 кВ, 2 шт., от 2 с.ш. РУ-0,4кВ БКТП-10/0,4 кВ №2902 до ВРУ-0,4кВ Заявителя. Применяется подземная прокладка многожильных КЛ с резиновой или пластмассовой изоляцией две кабельные линии в траншее сечением провода 240 мм². Ориентировочная протяженность кабельной трассы – 0,3 км, из них:

- протяженность кабельной трассы в траншее – 0,1 км;
- протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,2 км.

10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.2.1. Произвести реконструкцию БКТП-2х630кВА/10/0,4 кВ №2902. В ТП установить трансформатор мощностью 1000 кВА в количестве 2 шт. Точные параметры и конструктивное исполнение сети определить проектом.

10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

10.3.1. Установка измерительного комплекса со средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазный полукосвенного включения ПУ с GSM модемом, поддерживающий однотарифный учет в целом за расчетный период, 2 шт. Точные параметры, место установки и конструктивное исполнение измерительного комплекса определить в соответствии с утвержденными ПАО «Россети Московский регион» типовыми техническими решениями.

11. Заявителю выполнить:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.1.1. Запроектировать и построить электрическую сеть 0,4 кВ Заявителя от точек присоединения с учетом требуемой категории надежности. Параметры и конструктивные особенности электрической сети 0,4 кВ Заявителя определить проектом.

11.1.2. Запрещается замыкание в транзит элементов электрической сети Заявителя, работающих отдельно от разных источников электроснабжения при нормальном режиме эксплуатации.

В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.

11.2. Разработать проектную (рабочую) документацию внутреннего электроснабжения объекта на основе Градостроительного кодекса, ПУЭ и НТД (предусмотреть мероприятия по установке приборов учета электроэнергии, устройств релейной защиты и автоматики, телемеханики и коммутационных аппаратов), в случае, если в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной.

11.3. Проектом определить необходимость установки устройств компенсации реактивной мощности, их вид, количество, номинальные данные и места подключения. Устройства компенсации реактивной мощности должны обеспечивать степень компенсации реактивной мощности в точках присоединения энергопринимающих устройств Заявителя напряжением 0,4 кВ не выше 0,35 ($\text{tg } \varphi$ меньше или равно 0,35)

11.4. В случае необходимости разработки проекта в соответствии с требованиями, указанными в пункте 11.2 настоящих технических условий, принимаемые на стадии проектирования технические решения, а так же сам проект внутреннего электроснабжения Заявителя, согласовать с филиалом ПАО «Россети Московский регион» Новая Москва

11.5. В случае наличия нагрузок, искажающих форму кривой электрического тока и

вызывающих несимметрию напряжения в точках присоединения, установить в электрических сетях Заявителя фильтрокомпенсирующие устройства, исключающие ухудшение качества электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013, а также средства измерения и регистрации качества электроэнергии и соотношения потребления активной и реактивной мощности с передачей указанной информации в ПАО «Россети Московский регион».

11.6. Для электроснабжения электроприемников, относящихся к первой категории надежности, внезапный перерыв снабжения электрической энергией которых может повлечь угрозу жизни и здоровью людей, экологической безопасности либо безопасности государства, Заявитель обеспечивает установку автономных резервных источников питания или резервирование вышеуказанных электроприемников по внутренней сети Заявителя. При установке автономных резервных источников питания Заявитель обязан поддерживать устанавливаемые автономные резервные источники питания в состоянии готовности к использованию при возникновении внеплановых отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

11.7. В случае установки зарядных устройств в подземных паркингах проектирование и монтаж осуществлять в соответствии с действующим законодательством, нормами и правилами РФ. Присоединение зарядных устройств к сетям энергоснабжения осуществлять от общедомового электросетевого имущества капитального строения в пределах ранее выделенной сетевой организацией максимальной мощности на капитальное строение.

12. Общие требования:

12.1. Присоединение энергопринимающих устройств осуществляется к сетям общего назначения, обеспечивающим качество электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013.

12.2. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с ПАО «Россети Московский регион», с корректировкой утвержденных технических условий.

12.3. Фактическое присоединение энергопринимающих устройств будет произведено после осмотра (обследования) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом ПАО «Россети Московский регион» при участии Заявителя и после подписания акта осмотра (обследования).

12.4. Настоящий документ является неотъемлемой частью Договора № _____ от "_____" _____ 20__ г. об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрической сети и без заключения Договора является недействительным и не создает никаких прав и/или обязанностей.

12.5. Вариант цены (тарифа):

12.6. Условия учета потребления электрической энергии: **однотарифный учет в целом за расчетный период.**

12.7. Вид деятельности: **Для бытовых нужд.**

12.8. Срок действия настоящих технических условий составляет **2 года** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

33fb7101

Заместитель директора по технологическому
присоединению филиала ПАО «Россети
Московский регион» - Новая Москва
А.П.Голубев

Исп. А.Е. Атамановский